



### MAISON LES LAURIERS ROSES -SOURZAC - VALLÉE DE L'ISLE

# MAISON LES LAURIERS ROSES - SOURZAC

Location de vacances pour 4 personnes à Sourzac -Vallée de l'Isle

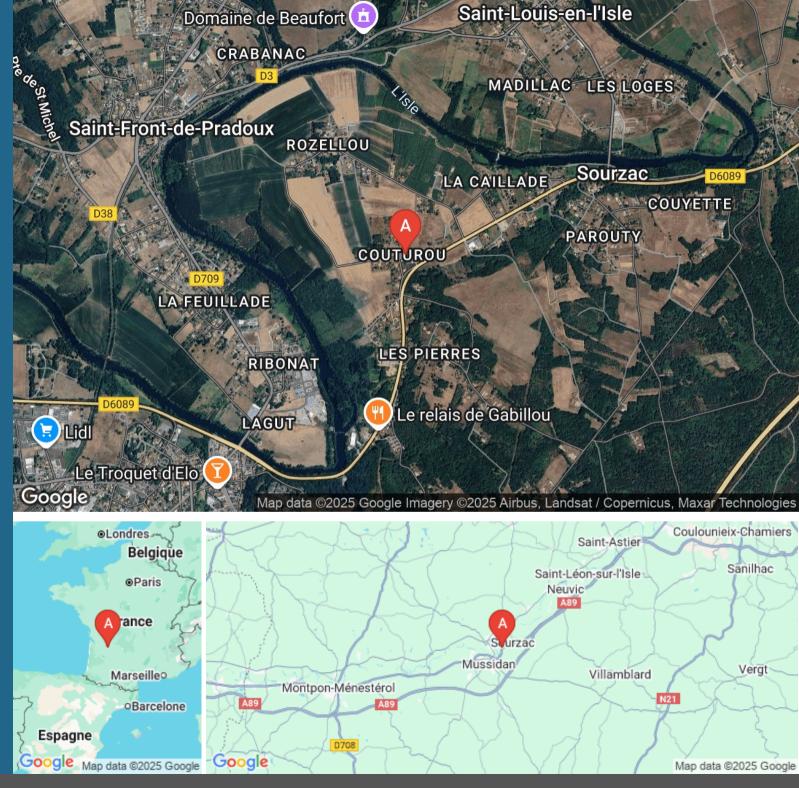
https://leslauriersroses-sourzac.fr



### Yolande HYVER

+33 6 31 08 35 68

Maison Les Lauriers Roses - Sourzac : 114 Rue Gisèle Halimi, Couturou 24400 SOURZAC







### Maison Les Lauriers Roses - Sourzac



La maison est située au cœur d'un hameau à moins de 5 mn en voiture des commerces et des activités : marché, vélo-route voie verte, pêche, randonnée....

La cuisine a gardé le charme de la campagne avec son carrelage, son poêle à bois décoratif et ses meubles anciens tout en proposant le confort moderne d'une cuisine toute équipée ouverte sur le salon. Une petite pièce pouvant servir de bureau ou de coin lecture permet d'accéder à l'étage où l'on retrouve l'espace nuit composé de deux chambres avec chacune un lit 140 ainsi qu'une chambre mansardée avec un lit 110. La salle d'eau et les WC se trouvent au rez-de-chaussée. A l'extérieur, un garage attenant à la maison permet de stocker vos vélos. Le jardin clos de 740 m² permet de profiter des soirées d'été pour diner dehors ou rêvasser sur la balancelle.







































## Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 2	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle(s) d'eau (avec douche): 1		
WC	WC: 1 WC indépendants		
Cuisine	Cuisine		
	Combiné congélation Four à micro ondes	Four	
Autres pièces	Garage	Séjour	
Media	Télévision	Wifi	
Autres équipements	Lave linge privatif		
	Le garage permet le stockage des vélos et matériel de sport, pas d'accès pour voiture.		
Chauffage / AC	Chauffage		
Exterieur	Cour Local pour matériel de sport	Jardin privé Terrain clos	
Divers	ardin de 740 m² clos.		

### Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Entrée indépendante	Dans maison Habitation indépendante
Activités		
<b>a</b> Réseaux	Accès Internet	
Stationnement Stationnement	Parking	Parking privé
Services	Location de draps et/ou de linge	
	10€ la paire de draps, 10€/perso	nne pour le linge de maison et de toilette.
<b>f</b> Extérieurs	Jardin clos de 740 m².	

### A savoir : conditions de la location

Arrivée	entre 15h et 17h
Départ	avant 12h
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie dommages : 300 € Dépôt de garantie ménage : 50 €
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces  Taxe de séjour 3.3% /jour/personne.
Ménage	Caution ménage : 50€
Draps et Linge de maison	Torchon et serviette de table compris.  Draps : 10 € la paire.  Linge de toilette : 10 € par personne.
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 08/11/25)

Maison Les Lauriers Roses - Sourzac

Tarif courts séjours : : 1 nuit 120 € , 2 nuits 150 € , 3 nuits 190 €, 4 nuits 220 €, 5 nuits 250 €, 6 nuits 280 €

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 28/02/2026 au 31/10/2026			150€	300€







#### Restaurant La Pomme Dorée

**\**+33 5 53 80 60 34 11 place de l'Eglise

http://www.restaurant-neuvic.fr

9.1 km **♀** NEUVIC



Au cœur du village derrière l'église, l'équipe de la Pomme Dorée vous réserve un accueil chaleureux et convivial dans un cadre rustique, avec service en terrasse et bar l'été. Cuisine traditionnelle, pizzas et plats à emporter. Exemples de plats : -pizza, grillade, entrecôte -grandes assiettes complètes -tarte tatin maison -brioches perdues Une salle au rez-de-chaussée (20 pers.), terrasse d'été (20 pers.) et véranda d'hiver et d'été (20 pers). Les + : -la situation privilégiée au cœur du bourg -pizzas et plats à emporter (



#### La Pierre

**\**+33 5 53 82 58 96 7 Rue Henri Feytou



**4**+33 5 53 80 89 57 430 route de la Veyssière

https://visites.caviar-de-neuvic.com/fr

Dans sa cuisine où l'on peut le voir à l'œuvre, Raphaël vous concocte une cuisine inventive à base de produits frais associés à une touche de saveurs venues d'ailleurs. Marie-Hélène vous accueille avec le sourire dans un cadre chaleureux dans une salle joliment décorée ou sur la terrasse ornée d'un four à pain. La carte change chaque semaine. Exemple de plats : -Chèvre de Grignols et son tartare de légumes -Magret de canard, miel, gingembre -Nougat glacé orange, grand marnier Les + : -des produits frais avec une carte différente chaque semaine -le charme de la bâtisse et de sa terrasse fleurie.

#### Restaurant Le Relais de Gabillou

**\$\\_**+33 5 53 81 01 42 222 Avenue Simone Veil

Thttps://relaisdegabillou.metro.rest

1.0 km **♀** SOURZAC



Jérôme vous accueille au restaurant Le Relais de Gabillou et vous propose une cuisine "fait maison", une ardoise du jour qui change chaque midi et une sélection de menus avec des produits variés et frais. Le restaurant propose une grande salle avec cheminée et salon ainsi qu'une terrasse ombragée aux beaux jours. Exemples de plats : -Profiterole d'escargots. - Burger terroir -Terrine de campagne - Moelleux chocolat-noix les plus : - l'agréable cheminée en hiver et la terrasse ombragée l'été. - Menu burger sur place

#### 3.0 km SAINT-MEDARD-DE-MUSSIDAN

Cédric vous accueille et vous propose une cuisine locale 100% maison avec des produits frais de saison. Bar ouvert dès 9h. Une grande salle intérieure avec une terrasse extérieure. Réservation conseillée. Exemple de plats: Pain perdu au foie gras, pomme, poire et caramel d'orange au cidre Entrecôte/magret Comme un fraisier, crème montée chocolat blanc et moutarde à l'ancienne Les +: La cuisine locale et variée Possibilité d'hébergement sur place.



Autour d'un repas au restaurant Le Domaine - Caviar de Neuvic, venez goûter à l'excellence. Des recettes réalisées sur mesure au domaine par notre chef afin d'apprécier le meilleur de nos produits avec un changement de carte à chaque saison. Exemple de plats : - Soupe d'esturgeon accompagnée de sa rouille et de ses croûtons maison - Crème d'amandes, tranche de pavé d'esturgeon fumé et sa mouillette de beurre de caviar - Pavé d'esturgeon et son écrasé de pommes de terre surmonté de sa quenelle de caviar - Mousse au chocolat ou glaces fermières les + : - La fraicheur des produits en circuit court du producteur au consommateur - La possibilité d'acheter un panier pique-nique composé de produits de l'épicerie Caviar de Neuvic : wrap avec saumon ou esturgeon fumé, beurre de caviar, beurre de homard, rillettes, esturgeon mariné, pain, couverts, eau, dessert,

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

et à emporter chaque vendredi soir

#### Restaurant Chez Bonnebouche

**\**+33 5 53 80 48 59**\**+33 6 87 48 15

3326 rte de Neuvic

https://www.facebook.com/profile.php?i

7.7 km

**♀** SAINT-JEAN-D'ESTISSAC



salades, burger maison, frites..).











### Jeu de piste "Enquête de

**4**+33 5 53 81 73 87 place de la République

### 1.6 km





### l'Inspecteur Rando"

### **♀** MUSSIDAN



route achetées = 1 offerte



#### Restaurant Le Cilaos

L+33 5 53 81 11 64 15 Avenue de Planèze

https://www.facebook.com/leCilaos.Neu

#### 9.4 km **♥** NEUVIC



Sur les rives de l'Isle, dans un cadre chaleureux et atypique, le Cilaos vous propose une cuisine évolutive respectant la saisonnalité des produits avec un approvisionnement local. Venez découvrir la formule déjeuner, au goût de tous, dans un cadre bucolique. Le soir, réservez-vous un moment d'exception dans une ambiance accueillante et élégante. Exemple de plats : -filet de rouget au beurre blanc, purée de carotte au cumbava, gnocchi et jeunes pousses d'épinard. -Paris-Brest revisité au chocolat au lait, cœur praliné et noix du Périgord. Le restaurant propose une salle à l'étage (40 pers.) et une terrasse d'été à l'étage 40 pers.) Le restaurant propose également un service traiteur. Les plus : -La vue panoramique sur la rivière Isle depuis la terrasse d'été à l'étage -une cuisine raffinée de saison



#### Restaurant Le Kavola

**4**+33 5 53 81 26 08 18 Route de Saint Astier

#### 9.9 km **♀** NEUVIC



Situé à Planèze, le Kayola vous accueille dans un lieu convivial et chaleureux. Cuisine de terroir et à la plancha, sur place ou à emporter. Organisation de vos évènements : repas de groupes, anniversaires (gâteau pâtissier fait maison). Venez découvrir nos saveurs d'ici et d'ailleurs! Spécialités :- Apéritif maison "le Kayomiel" - Crevettes et calamars grillés à la plancha - Gambas flambées - Foie gras et pâtisseries maison. 2 salles climatisées (40 pers. + 30 pers.), 1 terrasse extérieure (30 pers.). Les plus : - Cuisine du terroir de qualité, faite maison - L'accueil chaleureux

### Restaurant Château de Lalande

**4**+33 5 53 54 52 30 57, route de Saint-Astier

https://www.chateau-lalande-perigord.co

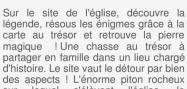
#### 20.5 km

#### **♀** ANNESSE-ET-BEAULIEU



A 5 km de Saint-Astier, dans un cadre exceptionnel, cet élégant château au confort feutré, vous accueille dans une ambiance raffinée et détendue. Le chef propose une cuisine inventive, élaborée à partir des produits du terroir, teintée d'une touche de modernité. Une cuisine gastronomique, gourmande... Sélectionné par "Les Collectionneurs" devenu Teritoria dans le carnet gourmand "Bonnes Tables". Descriptif: 1 salle spacieuse décorée avec soin (capacité: 50 personnes) + 1 grande terrasse couverte au coeur du parc (en saison, capacité: 50) + 1 salle privative (capacité : 35). Exemples de plats : -Pastrami de canard du Périgord maison. Déclinaison de carottes du potager en pickles, croustillant à l'orange et chutney noix agrumes - Filet d'esturgeon de Dordogne, fricassée de champignons, châtaignes et panais -Ganache moelleuse au chocolat grand cru Guavaquil ou Moka d'Ethiopie

#### 1.2 km **♀** SOURZAC



des aspects! L'énorme piton rocheux sur lequel s'élèvent l'église, le pigeonnier et le presbytère est issu de la fontaine pétrifiante. Moment de fraicheur garanti en suivant l'eau qui court au pied du promontoire jusqu'à la rivière Isle! L'église XII ème - XV ème, récemment restaurée, est inscrite aux Monuments Historiques. Préhistoire, Histoire, anecdotes et expositions animent ce bel ensemble autrefois abbaye puis prieuré. Chasse au trésor gratuite chaque mercredi du 23 juillet au 20 août proposée par l'Office de Tourisme. A partir de 10h, dernier départ 12h. Rdv derrière le porche

entre l'église et le pigeonnier et partez

en quête du trésor!

Chasse au trésor à Sourzac

**\+**33 5 53 81 52 11

Le Bourg





#### Piscine Municipale de Mussidan

**4**+33 5 53 81 01 78 Place de la République

#### 1.7 km **♀** MUSSIDAN



La piscine de Mussidan est une piscine de plein air, chauffée, équipée d'un solarium et d'un Bassin pour les plus petits. Cours d'Aquagym : les Mardis et Vendredis de 19h30 à 20h15. Ouverte pendant la saison estivale : En Juillet et Août, tous les jours de 10h30 à 13h30 sauf le jeudi. et 15h30 à 20h lundi et mercredi et 15h30 à 19h30 mardi, vendredi, samedi et dimanche



#### Aire de jeux du Parc Voulgre

Le Bourg

#### 1.8 km **♀** MUSSIDAN



Aire de jeux avec tobbogan, table de ping-pong et des équipements de sport (fitness) sont à votre disposition au sein du Parc Voulgre à Mussidan. Table de pique-nique et bancs sur place.



#### Maison de la Poterie - Terra Etc...

**\( +33 5 53 80 01 76\( +33 6 20 13 92 \)** 

5 Route du Puits du Tuilier

https://www.poterie-stage-perigord.com

#### 5.3 km



• Stages de poterie : - Initiation : Cours hebdomadaires • Expositions



#### Stand up paddle Neuvic

**\+**33 6 31 88 45 19 USNCK: Union Sportive Neuvicoise de Canoë Kayak 29 Route du Grand Mur http://www.canoeneuvic24.fr

Envie de glisser sur l'eau tout en

profitant d'un cadre naturel exceptionnel

? Le stand up paddle est une activité

nautique accessible à tous, idéale pour

une sortie ludique ou sportive. Debout

sur une planche large et stable,

avancez à votre rythme à l'aide d'une

pagaie et découvrez l'Isle autrement.

expérimenté, nos cours et parcours

sont ouverts tous les jours en juillet et août au club de canoë-kayak de Neuvic.

Optez pour une session encadrée par nos instructeurs ou partez en autonomie pour une balade de 1h30 sur la rivière. Pensez à réserver ! Savoir nager est obligatoire pour participer. Profitez également de notre grand parking ombragé, à deux pas de la base de loisirs, pour un accès pratique

à toutes nos activités.

vous soyez débutant ou

#### 9.4 km **♀** NEUVIC







Location de vélos au club de canoëkayak de Neuvic. Découvrez la voie cyclable de la Vallée de l'Isle et le charme bucolique de ses châteaux, éalises, écluses et moulins, Aventurezvous en vélo à la rencontre des artisans locaux. Nous proposons du matériel adapté à toute la famille. Les plus petits pourront vous suivre à bord d'une remorque enfant. 19 vélos adultes de S à XXL 4 vélos enfants 1 siège enfant 4 remorques enfants

Location de vélos au club de canoë-Kayak de Neuvic

**4**+33 6 31 88 45 19

29 route du Grand Mur

https://canoeneuvic24.fr

**♥** BEAURONNE

Géologie, collecte dans la nature de l'argile - Tournage, modelage-sculpture, engobes, émaillage. Cuisson - Raku : façonnage, émaillage et cuissonenfumage four à bois - Email 1280°, calcul moléculaire, cendres, test, cuisson - Construction de four à bois •









#### Canoë-Kayak Neuvic

**\**+33 6 31 88 45 19 USNCK: Union Sportive Neuvicoise de Canoë Kayak 29 Route du Grand Mur http://www.canoeneuvic24.fr

9.4 km **♥** NEUVIC



Le club de Neuvic, classé 2e club français de descente en 2024 et évoluant en nationale 1, est affilié à la Fédération Française de Canoë-Kayak. Labellisé École Française de Canoë-Kayak, il vous accueille toute l'année pour des activités nautiques adaptées à tous. Descentes sur l'Isle : liberté et nature préservée Dès les beaux jours, partez à l'aventure avec une descente libre ou encadrée. Selon vos envies, pagayez en canoë, kayak ou stand-up paddle sur l'Isle, une rivière sauvage où hérons, martins-pêcheurs et libellules vous accompagnent. Stages et activités inédites En été, les jeunes peuvent s'initier ou se perfectionner lors de stages encadrés par un éducateur sportif spécialisé. Pour une expérience originale, laissez-vous tenter par une descente nocturne aux flambeaux, encadrée et sécurisée. Enfin, pour prolonger l'aventure, optez pour la location de vélos et remorques enfants.



#### Trains miniatures

**\**+33 6 81 13 82 45#+33 6 51 81 38 Modélisme Train Neuvic 2427 route du Grand Mur

9.5 km **♀** NEUVIC



Retrouvez votre âme d'enfant lors de la découverte de ce réseau de trains miniatures à l'échelle H.O sur une surface de 120 m² (255 m de voies). Vous pouvez porter votre matériel roulant ou tester celui sur place au milieu d'un décor Neuvicois. Le modélisme ferroviaire fait cohabiter les deux activités que sont modélisme et maquettisme : le train est bien une pièce de modélisme alors que le réseau, avec ses figurines et ses véhicules statiques. appartient bien au domaine du maquettisme.



Aire de pique de la Base de loisirs

9.5 km **♥** NEUVIC



Cette aire de pique-nique très ensoleillée se situe sur les rives de l'Isle le long de la vélo route voie verte de la Vallée de l'Isle. Venez passer un bon moment sur une base de loisirs aménagée avec activités pour tous. L'entrée est libre. Sur place : 9 tables pique-nique accessibles toute l'année. Terrain de pétangue. Restaurant Le Cilaos. Pendant l'été, la base de loisirs propose : Mini-golf , piste de bowling, tyrolienne (6-14 ans), trampolines (4-9 ans), brumisateur, filet de vollev, bac de traversée de la rivière Isle donnant accès à la piscine avec toboggans aquatiques, pédalo (sous réserve), promenade en bateaux électriques : Balade d'une heure aux commandes d'un bateau sans permis sur la rivière Isle et bar-snack.



Aire de service vélos de la Base de loisirs

L'aire de service vélos est située à la

9.5 km







Installée sur les rives de l'Isle, la base de loisirs est l'endroit idéal pour passer un moment agréable en famille ou entre amis. Venez profiter des nombreuses activités proposées ! Mini-golf : amusezvous sur notre parcours parfait pour tous les âges. Promenade en bateaux électriques : profitez d'une balade d'une heure aux commandes d'un bateau sans permis sur la rivière. Piste de bowling: testez votre adresse sur notre piste en plein air. Tyrolienne (6-14 ans) : une aventure excitante pour les enfants. Araignée : grimpez sur cette structure de jeu. Trampolines (4-9 ans) : pour sauter et jouer en toute sécurité. Brumisateur : pour se rafraîchir lors des journées chaudes. Terrain de pétanque et filet de volley : participez à une partie conviviale. Bac de traversée de la rivière, balade sur la vélo-route voie verte. 9 tables de pique-nique. Bar, snack et restaurant sur place.

Base de loisirs de Neuvic

**4**+33 7 81 22 59 87

17 Avenue de Planèze

**♀** NEUVIC

mi-juin à fin août.

base de Loisirs, sur les rives de l'Isle le long de la vélo route voie verte de la Vallée de l'Isle. Venez passer un bon moment sur une base de loisirs aménagée avec activités pour tous. L'entrée est libre. Sur place : 9 tables de pique-nique ensoleillées accessibles toute l'année. Terrain de pétanque. Restaurant Le Cilaos. Pendant l'été, la base de loisirs propose : Mini-golf , piste de bowling, tyrolienne (6-14 ans), trampolines (4-9 ans). brumisateur, filet de vollev, bac de traversée de la rivière Isle donnant accès à la piscine avec toboggans aquatiques, pédalo (sous réserve), promenade en bateaux électriques : Balade d'une heure aux commandes d'un bateau sans permis sur la rivière Isle et bar-snack. WC accessibles de







**\**+33 5 53 90 18 65#+33 5 53 90 03 10#+33 5 53 06 82 70

14.8 km **♀** LA JEMAYE





2B, de Mussidan à Ribérac au tarif de

4.10€/pers (aller-retour).



#### Piscine et Toboggans aquatiques

**4**+33 5 53 81 37 61 1 Plaine des sports, les Vaureix

#### 9.7 km **♥** NEUVIC



Piscine de plein air ouverte en juin (mercredi et week-end ) + juillet et août (du mardi au dimanche). Cette piscine est équipée de plusieurs bassins, d'aires de jeux et de plusieurs toboggans pour adultes et enfants. Sortie du bassin 20mn avant la fermeture. Shorts et bermudas de ville interdits. Les enfants de moins de 11 ans doivent être accompagnés d'un adulte. Tout au long de l'été des cours d'aquagym et des leçons de natation sont proposés. Piscine de Neuvic 05 53 81 37 61



#### Centre Equestre de Neuvic

**\**+33 5 53 81 76 45**\**+33 6 15 36 85

316 Chemin des Coutis http://www.centreequestredeneuvic.ffe.c

10.4 km **♀** NEUVIC



À la recherche d'un centre équestre alliant modernité et immersion dans la nature ? Le Centre Équestre de Neuvic, en Dordogne, accueille cavaliers débutants et confirmés dans un cadre idéal. Grâce à ses équipements de qualité - carrière en sable, manège couvert, parc d'obstacles et parcours de cross - chacun progresse à son rythme et selon ses envies. Activités proposées par le centre équestre de Neuvic :-Baptême poney dès 2 ans. - Cours et stages pour tous niveaux, de l'initiation à la compétition. -Multi-activités : attelage, horse-ball. -Promenades et randonnées en pleine nature. - Stages pendant les vacances. -Passage des examens fédéraux. Encadré par un moniteur diplômé d'État, le centre équestre propose aussi un accueil pour les cavaliers de passage. Venez partager votre passion du cheval dans un cadre convivial et verdovant!



#### Le sentier découverte de la Ferme du Parcot

**\**+33 5 53 81 99 28**\**+33 7 85 02 35 26

Chemin Abel Guionneau

http://www.parcot.org

Venez découvrir le sentier pédagogique

13.1 km

**♀** ECHOURGNAC



de la Ferme du Parcot, un parcours nature d'environ 2,5 km niché au cœur du site d'Échouranac. Idéal pour les amoureux de la nature et les familles. ce sentier offre une plongée enrichissante dans les milieux naturels de la région, l'histoire de la forêt de la Double, et la biodiversité qui lui donne vie. Tout au long du chemin, des panneaux d'interprétation vous invitent à ouvrir les yeux et éveiller la curiosité : découvrez la vie de la haie, la richesse de la prairie, la faune et la flore des étangs, la majesté des grands arbres, et les métiers anciens liés à ces milieux. Des jeux ludiques jalonnent le parcours, dès 8 ans, pour observer, comprendre et s'émerveiller. En bonus : un parcours Terra Aventura démarre ici, pour une chasse au trésor originale en pleine nature. Pensez à télécharger

l'appli gratuite avant de partir!

#### Les ateliers de la Ferme du Parcot

**\**+33 5 53 81 99 28**\**+33 7 85 02 35 26

Lieu-dit Le Parcot

http://www.parcot.org

Viens découvrir les richesses de la

Ferme du Parcot de facon ludique et

créative et plonge dans l'histoire de la

forêt de la Double grâce à des ateliers

thématiques sous forme de missions :

mission traces et empreintes, plantes,

petites bêtes aquatiques, torchis... Pour

les 5/7 ans les mercredis et les 8/12

ans les vendredis des vacances

scolaires (zone A) sauf vacances Noël.

13.1 km **Q** ECHOURGNAC





Espace naturel sensible, les étangs de la Jemaye ont fait l'objet d'un vaste

projet de rénovation respectant le cadre naturel. Situé en plein cœur de la Double, cet espace se prête à la découverte de la nature avec un circuit aménagé, un parcours santé, des espaces de randonnées et un observatoire. L'été, le Grand Etang permet la pratique des loisirs nautiques avec une baignade surveillée et jeux pour enfants. Un espace pique-nique et restauration est disponible. Un chemin balisé relie le site à la ferme du Parcot. autre joyau de la Double. Le Grand Etang de la Jemaye fait partie du réseau périgourdin des Espaces Naturels Sensibles. Cette structure est labellisée "Tourisme et handicap" pour les quatre types de handicap. En été, possibilité d'emprunter la ligne de bus





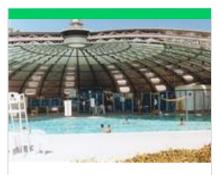
#### Tir à l'Arc Les Elfes

**\**+33 6 95 67 95 69 Chemin de Flauyac

#### 15.1 km **♥** VILLAMBLARD



Venez découvrir le tir à l'arc nature en famille ou entre amis dans un lieu agréable et forestier quelque soit le temps, même pendant les vacances scolaires. Prestations adaptées à l'âge et au niveau des participants. Zone d'échauffement. Parcours aménagés et sécurisés. Encadrement par des bénévoles passionnés. Équipement fourni. Présence parentale demandée pour les enfants mineurs.



#### Piscine couverte de Saint-Astier

**4**+33 5 53 54 01 66 Rue Edith Piaf

### 15.3 km

subaquatique, club de triathlon. Ouverte toute l'année sauf pour maintenance ponctuelle.



#### Lac de Gurson

**\**+33 5 53 82 53 15#+33 5 53 82 53

https://www.dordogne.fr/que-faire-en-dd

### 27.0 km



La nature et le sport se sont donnés rendez-vous à Gurson! Concu et aménagé pour que chacun puisse y vivre ses loisirs à son rythme, le lac de Gurson vous propose une multitude d'activités sportives adaptée à tous. Vous pouvez vous y adonner aux joies de la baignade ; gratuite, elle est surveillée par des MNS diplômés pendant la saison. Le lac de Gurson, c'est aussi des aires de jeux, terrains de beach volley, pêche, activités nautiques, randonnée et pour votre séjour en famille des animations. Accès libre et gratuit toute l'année. Site labellisé Pavillon Bleu depuis 2015 et Tourisme et Handicaps depuis 2016 (pour les quatre handicaps).



#### **VergtAventures**

**4**+33 7 51 61 56 20 1133 Route d'Atur

http://www.vergtaventures.fr

#### 28.5 km **♥** EGLISE-NEUVE-DE-VERGT





Vivez une aventure unique avec la grimpe d'arbres, accessible à tous pour explorer la canopée en toute sécurité. Vous pourrez aussi réserver un bivouac dans les arbres pour passer une nuit inoubliable suspendu au coeur des arbres. Sensations et immersions garanties.

Grimpe d'arbres ou bivouac dans les arbres "L'hêtre agile"

**\**+33 6 23 77 24 27

85 Chemin des Sablières

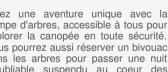
https://lhetreagile.wixsite.com/dordogne

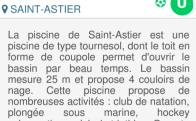


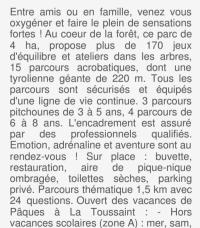


28.6 km

**♀** MONTPEYROUX







dim, 14h-18h - Vacances scolaires (zone A): tous les jours, 14h-18h -01/07 au 31/08 : tous les jours, 10h-19h - 01/03 au 30/11 : groupes sur RDV

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

## OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE WWW.TOURISME-ISI EPERIGORD.COM





#### Boucle royale à Sourzac

►+33 5 53 81 52 11

Place de l'église

http://rando.dordogne.fr

#### 1.2 km ♥ SOURZAC



Jolie balade où vous pourrez admirer l'église romane de Sourzac bâtie sur un éperon rocheux au dessus de la rivière Isle et la fontaine pétrifiante qui lui fait face. Un autre trésor se cache à proximité, la grotte ornée de gabillou découverte un an après lascaux , en 1941.





### Boucle des pêcheurs à Saint Front de Pradoux

\$\\$\\$+33 5 53 81 73 87

☐ https://www.tourisme-isleperigord.com

#### 1.5 km **♀** SAINT-FRONT-DE-PRADOUX

Petite boucle de randonnée empruntant la Voie Verte de la Vallée qui longe l'Isle.



### Circuit de la Résistance à Mussidan

+33 6 85 41 47 62 2 place de la République

#### 2.6 km **♀** MUSSIDAN



La vallée de l'Isle et la forêt de la Double toute proche ont été un foyer actif de résistance durant la seconde guerre mondiale. Celle-ci parfois payée d'un prix fort, a laissé des traces dans les esprits et dans le paysage. Depuis la gare de Mussidan, lieu de combats importants, le parcours vous mènera vers la foret de la Double où sont évoqués les camps de maquis, leur fonctionnement,les combats, les tragédies et les victoires, jusqu'à Neuvic gare où la résistance réussit le plus gros casse du XXe siècle.



#### Boucle des potiers à Beauronne

**\**+33 5 53 81 52 11

#### 5.2 km **♀** BEAURONNE



Le village de Beauronne fut celui des potiers pendant des années. La maison de la poterie installée au coeur du village perpétue la tradition et propose des stages, cours, expositions. L'originalité du village se trouve en levant les yeux avec de nombreux épis de faitage ornant les toits des bâtisses. Le long du ruisseau qui a donné son nom au village se trouvent les moulins du Maine, de Beauronne et de Petit Boissonnie qui est reconverti en pisciculture. La boucle des potiers est une superbe balade familiale sur la trace des potiers entre forêt et petit patrimoine. Le parcours est ponctué de points d'eau : fontaines, ruisseau, étangs... idéal pour nos amis les chiens



#### Boucle de Fratteau

+33 5 53 81 52 11 Puyastier

#### 6.4 km **♀** NEUVIC



La boucle démarre tout en douceur depuis le hameau de Puyastier jusqu'à la fontaine de Fratteau par des chemins forestiers ombragés avec une jolie vue sur le repaire noble. La 2ème partie de la boucle comporte une grande partie à découvert pour finir sur les nombreux pigeonniers du hameau de Puyastier.





#### Boucle des 10 000 ans à Issac

**4**+33 5 53 81 73 87

https://www.tourisme-isleperigord.com

#### 6.4 km **♀**ISSAC



Le Sentier des 10 000 ans permet de parcourir 10 000 ans d'histoire. La tourbière du Laquin est à l'écart du sentier. Puis quelques mètres après le panneau « LAQUIN », observez les traces de forge (technique du bas fourneau) dont-on devine le cercle en lisière de forêt (résidus de laitier). Plus loin. au pied de la motte féodale du château Labatut qui était à l'origine une simple tour, sans doute en bois, se situe l'entrée du cluzeau, désormais enfoui sous la végétation. Enfin, visitez le château de Montréal qui surplombe la



#### Boucle des Fontaines à Les Lèches

**\**+33 5 53 81 73 87 Le Bourg

#### 6.5 km **Q** LES LECHES

Tout au long de ce circuit, vous trouverez sur votre chemin différentes essences d'arbres et de plantes, et vous pourrez peut être même apercevoir des animaux sauvages! le parcours est également ponctué de lavoirs et de fontaines qui font partie du petit patrimoine que le Pays de Mussidan entretient soigneusement.



#### Boucle de la Forêt à Beaupouvet

**\**+33 5 53 81 73 87 Route du bourg https://tourisme-isleperigord.com

### 8.7 km



Jolie balade en forêt empruntant de larges chemins forestiers.



#### La Forêt du Vignoble

**4**+33 5 53 81 04 90 243, chamin de la maison rose

#### 8.7 km **9** BEAUPOUYET



La Forêt enchantée vous invite à découvrir un univers fantastique, avec plusieurs circuits enfants. Des histoires illustrées servent de fil conducteur et pimentent le parcours. De multiples décorations agrémentent les lieux ajoutant une touche fantastique au décor naturel. Un Labyrinthe Végétal, des parcours pédestres et VTT balisés. sont également disponibles toute l'année, à tout moment.



Pêcher sur l'Isle à pied ou à vélo-Entre Neuvic-sur-L'Isle, Douzillac et Sourzac

#### 9.0 km **♀** NEUVIC



Ce parcours permet d'emprunter la voie verte à vélo en rive gauche de l'Isle entre Neuvic et Sourzac, ou de suivre la rivière à pied en rive droite depuis Douzillac. Pour démarrer à vélo, rendez-vous à Neuvic S/ L'Isle, près des reproductions de maisons de bois et d'argile typiques de la Double, à proximité de la rivière.



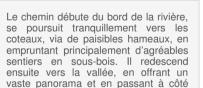


#### Boucle des coteaux Nord à St Léon

**\**+33 5 53 54 13 85 Impasse de l'Ancienne Ecluse https://ccivs.fr

#### 12.0 km SAINT-LEON-SUR-L'ISLE

de jolies fontaines.





#### Les Etangs de la Jemave

**\**+33 5 53 06 80 17#+33 5 53 90 03

#### 14.9 km **♀**LA JEMAYE

Le site du grand étang de la Jemaye, propriété du Conseil Général sur le canton de Ribérac, constitue un site naturel typique de la région de la Double: chapelet d'étangs, forêts étendues, prairies humides et parsemées,...Le site propose des activités très variées: chemins de randonnées, parcours de santé, sentier découverte, baignades et commerces pendant la saison estivale. Surveillance de baignade assurée du 15 juin à fin août de 13h à 19h du lundi au vendredi et de 11h à 20h Week-end et fêtes. Le site a reçu le label Pavillon Bleu en 2015.



#### Véloroute Voie Verte de la vallée de l'Isle V90

#### 15.8 km SAINT-ASTIER

de parcourir plus d

A pied, en vélo, en roller, cet itinéraire doux vous permettra de contempler la rivière Isle qui serpente dans la Vallée. Vous profiterez de superbes vues depuis les passerelles qui enjambent la rivière, de nombreuses aires de repos sont également à votre disposition pour des haltes bien méritées. En suivant les panneaux verts et blancs, vous découvrirez de magnifiques paysages, des milieux naturels, des sites historiques (châteaux, églises, abbayes, chartreuses), du patrimoine industriel (moulins, canaux, carrières de chaux, terre de Beauronne) et des hauts lieux de la gastronomie périgourdine (restaurants mais aussi producteurs). Ce linéaire alterne tronçons de vois vertes (en site propre) et routes à faible circulation (en site partagé). De Périqueux (Trélissac) à la frontière de la Gironde (Le Pizou), la vélo route voie verte de la Vallée de l'Isle (V90) permet



#### La Vélodélices

**\**+33 5 53 54 13 85#+33 5 53 81 52

Office de Tourisme 1 rue de la Fontaine

#### 16.0 km **9** SAINT-ASTIER

Itinéraire fléché, en route partagée, permettant de découvrir le patrimoine gastronomique et naturel de la vallée de l'Isle autour de Saint-Astier et Neuvic. Le parcours passe par de nombreuses fermes et ateliers gourmands, ouverts à la visite, de préférence sur RDV.



#### Site de l'église - expositions Sourzac

**\**+33 5 53 81 01 06**\**+33 6 20 23 53 60

Route de l'Abbé Bouchillou

https://www.graine-des-sens.fr/

1.2 km

**♀** SOURZAC







# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

## OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM





## Musée André Voulgre : Art de vivre et savoir-faire en Périgord

+33 5 53 81 23 55 2 rue Raoul Grassin

http://www.museevoulgre.fr

1.9 km

**♥** MUSSIDAN





### Savonnerie du Moulin de Bourgnac

\$\cup +33 5 53 81 16 92\$\cup +33 6 60 81 25 19\$

Moulin de Bourgnac

3.4 km







### Poterie du Repaire au Château de Fratteau

+33 6 68 41 89 21#+33 6 66 24 26 36 Fratteau

5.6 km







#### Château de Montréal

+33 5 53 81 11 03 +33 6 08 47 22 84 1028 Allée de Montréal

5.7 km ♀ISSAC





#### Poterie Florence de Sacy

**\( +33 5 53 80 01 76\( +33 6 20 13 92 90 \)** 

1469 Route des Gourdils

6.5 km

**♥** DOUZILLAC







### Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

#### OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM





#### Moulin de La Veyssière

**4**+33 5 53 82 03 07 819 Route de la Veyssière http://www.moulindelaveyssiere.fr







#### Parc Botanique du Château de Neuvic

**\**+33 5 53 80 86 62 11 Rue de Fayolle de Mellet





#### Château du Salembre

**\**+33 5 53 82 60 10 Le bourg 15 Route de Saint Astier





#### Moulin du Duellas

**4**+33 6 70 37 63 46 le Duellas

https://www.moulin-duellas.fr

12.4 km

SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET





#### Ferme du Parcot

**\**+33 5 53 81 99 28**\**+33 7 85 02 35

Chemin Abel Guionneau

http://www.parcot.org

13.1 km

**9** ECHOURGNAC



### Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

#### OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM





### Moulin de Landry **\**+33 5 53 82 67 73**\**+33 6 13 24 40

41 Route du moulin de landry http://www.moulin-de-landry.fr

14.2 km







#### Château de Puyferrat

**4**+33 6 83 47 53 98

14.9 km SAINT-ASTIER



#### Visite guidée Chartreuse de **Vauclaire**

**4**+33 5 53 82 23 77 CHS Vauclaire

15.6 km **♥** MONTPON-MENESTEROL





#### **Exposition Arts et Saveurs**

**\**+33 6 60 43 04 56 La halle Place de la République https://www.facebook.com/artsetsaveur

15.9 km **9** SAINT-ASTIER





#### Abbaye Notre Dame de Bonne Espérance

**\**+33 5 53 80 82 50 Route de Bonne Espérance http://www.fromageriedelatrappe.com

15.9 km

**9** ECHOURGNAC







### OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE







Saint-Astier: visite du clocher

**\**+33 5 53 54 13 85

16.0 km SAINT-ASTIER





#### Les Orques de Montpon-Ménestérol

**\**+33 5 53 82 23 77 https://www.orguesmontponmenesterol.

17.8 km **♀** MONTPON-MENESTEROL





#### Pisciculture Moulin de Boissonnie

**\$\\_**+33 5 53 81 53 41 2350 Route de Bois Carré http://www.pechealatruite24.com

4.2 km **♀** DOUZILLAC



Venez découvrir un élevage familial de truites en eau vive, la pisciculture du Moulin de Boissonnie à Douzillac, sur les rives du ruisseau La Beauronne. Passionnés par notre travail, nous vous invitons à découvrir nos bassins et savoir-faire. Visitez nos installations: Explorez nos bassins et découvrez le processus minutieux de l'élevage de truites. Apprenez comment nous prenons soin de nos poissons. Vente directe à la Ferme : -Truites entières : Fraîches et savoureuses, idéales pour des recettes authentiques. -Filets et pavés de truite : Prêts à cuisiner pour un repas rapide et délicieux. - Apéritruites : Parfaites pour vos apéritifs gourmands. -Œufs de truites : Une délicatesse pour agrémenter vos plats. -Truite fumée : Préparée avec soin pour une saveur intense et raffinée. Nous proposons aussi : Pêche à la truite en étang à la ½ iournée et à la iournée, chasse au



#### Moulin de La Veyssière

**4**+33 5 53 82 03 07 819 Route de la Veyssière http://www.moulindelaveyssiere.fr

7.3 km **♀** NEUVIC



Le Moulin de la Veyssière, est le dernier moulin à huile en activité de la Vallée du Vern à Neuvic. C'est en 1857 que Jacques Elias achète le moulin et depuis près de 170 ans, l'histoire, la passion et le savoir-faire, se transmettent de génération en génération. Nous fabriquons artisanalement des huiles, farines et produits d'épicerie sucrée et salée autour de la noix, noisette, amande et cacahuète. Entre histoire gastronomie. fabrication notre artisanale est associée à une production responsable et durable, en recherche perpétuelle d'innovation et d'excellence. En véritable passionnés de nos terroirs français, nous apportons une attention particulière à la sélection de nos matières premières. Exclusivement issue de productions locales, notre production est 100% française. Venez vivre une immersion complète grâce à nos différents espaces touristiques et une boutique





#### Caviar de Neuvic

**4**+33 5 53 80 89 57 Elevage d'esturgeons & caviar 430 Route de la Veyssière

https://visites.caviar-de-neuvic.com

7.6 km **♀** NEUVIC



Le domaine, situé à Neuvic en Dordogne, s'étend sur 20 hectares bordés par deux rivières : l'Isle et le Vern. C'est sur ce domaine que Caviar de Neuvic a ainsi choisi de créer une ferme piscicole dédiée à l'élevage des esturgeons pour produire son fameux caviar. Par des commentaires chargés d'humour et d'anecdotes insolites, le guide vous expliquera comment nos d'élevage méthodes modernes respectent le poisson et la nature. Il vous dévoilera également la passion qui nous anime quand nous soignons les esturgeons et élaborons le caviar. Enfin, vous donnerez la nourriture aux poissons et pourrez, avec un équipement fourni, caresser de gros esturgeons. La dégustation qui suit suffira à vous convaincre que le caviar d'élevage est devenu, avec l'expérience, meilleur et plus sain que le caviar sauvage aujourd'hui disparu.





#### La Chanteracoise - Biscottes et **Biscuits**

**\**+33 5 53 82 07 95 46 Route de Saint-Astier http://www.la-chanteracoise.fr

11.7 km SAINT-GERMAIN-DU-SALEMBEF





#### Biscuits et Biscottes - La Chantéracoise

**\**+33 5 53 82 07 95 581 Route de la Biscuiterie

https://www.la-chanteracoise.fr/

12.4 km **♀** SAINT-LEON-SUR-L'ISLE



La Chanteracoise, considérée à ce jour comme la dernière biscotterie artisanale de France, élabore une large gamme de biscottes, toasts, croûtons et biscuits. Depuis la naissance de la biscotterie dans les années 70, elle a su conserver le véritable savoir-faire authentique des artisans biscottiers des années 50, tout en continuant de développer, année après année, de nouvelles gammes de produits, tous aussi gourmands les uns que les autres. Venez découvrir La Biscothèque, un espace de visite immersif et ludique, retracant l'histoire la biscotte, celle Chanteracoise, et mettant en lumière le savoir-faire artisanal unique de l'entreprise. À travers des archives publicitaires, des objets anciens, une salle de projection et un espace dédié aux enfants, cette visite invite petits et grands à plonger dans l'univers croustillant de la biscotte!



#### Distillerie artisanale Clovis Reymond

**\**+33 5 53 81 90 01 **\**+33 6 08 31 49

49 Rue Gabriel Reymond

http://www.clovisreymond.com

12.9 km

**♥** VILLAMBLARD



Une maison de tradition où savoir-faire et recettes se transmettent depuis 188 ans. Les fruits sont distillés sur place dans de superbes alambics en cuivre et transformés en eaux de vie. liqueurs et sirops.



#### Glaces Javerzac

**4**+33 6 75 28 03 26 200 route de ferrachat

https://www.glaces-javerzac.fr

13.7 km SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET 7



La gourmandise n'est plus un vilain défaut ! A l'ombre d'un parasol, laissezvous tenter par une bonne glace : les glaces et sorbets sont fabriqués à la ferme à base de lait de vache produit sur place et de fruits frais. Plus d'une trentaine de parfums sont proposés, vous trouverez forcément une glace à votre goût ! Profitez avec les enfants des activités gratuites : jeux de raquettes, karting à pédales, baby-foot géant ... Nouveautés: Laser Game à la ferme, en extérieur ! Affrontez-vous en équipe ou individuel iusqu'à 10 personnes Escape Game en extérieur : résolvez les énigmes pour arriver à sortir Louis le stagiaire de la chambre froide vant qu'il ne soit trop tard, à partir de 2 personnes, 1 h: activités sur réservation, hors jours de pluie. Ouvert en juillet-août tous les jours de 14h à 19h. Le reste de l'année, suivant la météo: consulter la page Facebook.



#### Abbave d'Echourgnac

**\**+33 5 53 80 82 50 Fromagerie de la Trappe

https://www.fromageriedelatrappe.com

14.7 km **♀** ECHOURGNAC



Surplombant le village d'Echourgnac, l'abbaye Notre-Dame de Bonne-Espérance inspire depuis 1868 apaisement et sérénité. 21 moniales cisterciennes y vivent encore selon la règle de Saint-Benoît : ora et labora, prière et travail. Fruits de ce travail, le célèbre Trappe d'Echourgnac, un fromage au lait de vache proposé nature ou affiné au vin de noix, mais aussi une tomette au lait de brebis. Ces fromages sont disponibles toute l'année au magasin de l'abbaye, ainsi que d'autres productions des sœurs : confitures, miel, tisanes, et une sélection de produits de l'artisanat monastique. Lieu privé de silence et de prière, le monastère ne se visite pas. Un musée et une vidéo permettent d'en découvrir la vie quotidienne. Pour les groupes à partir de 10 personnes, une découverte accompagnée dégustation est proposée sur rendez-

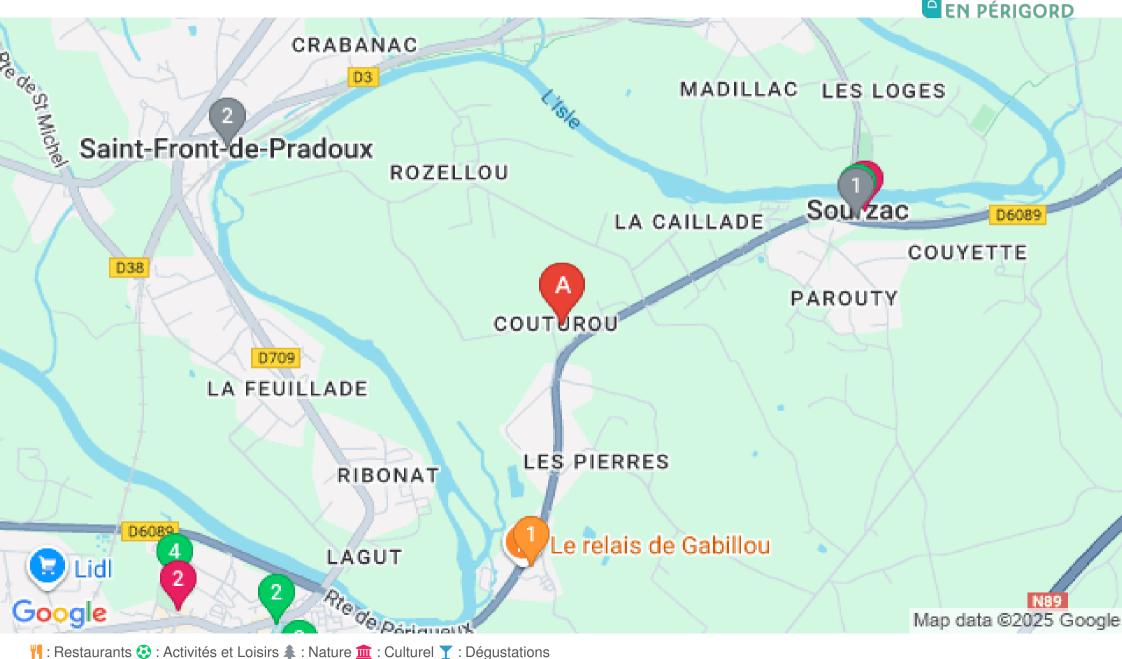
visites@lecellierdesmonasteres.com.

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM





Mes recommandations (suite)

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



